

Deprem Tehlikesi ve Su Yalıtımının Önemi

BİTÜDER
Teknik Komisyonu

Türkiye'nin büyük bir bölümünün deprem tehdidi altında olması ve yapı stoğunun büyük bir bölümünün betonarme olması nedeni ile temellerde, çatılarda ve gerekli tüm diğer detaylarda su yalıtım yapılması yapı güvenliği açısından şarttır.

Yapıların sudan ve zararlı etkilerinden korunması için suyun yapıların dışında tutulması veya havuzlar, içme suyu depoları, göletler vb. yapılarda ise suyun yapı içerisinde tutulması için yapılan işlemlere "su yalıtımı" denir.

Su Yalıtımı; Yapılara suyun girebileceği; temellere, toprak ile temas eden duvarlara, suyun yapı dışında birikebileceği veya suyun sıçrayabileceği seviyenin altındaki dış duvarlara, balkonlara, teras çatılara, eğimli çatılara ve ıslak hacimlere Suyun içerisinde kalmasını istediğimiz; havuz, su depoları, suni göletler vb. yapılara uygulanır.

Bu konudaki standart ve yönetmeliklerin yetersiz olması haksız rekabeti de körüklemektedir. BİTÜDER olarak CE belgeleri olmayan üreticilerin ürettikleri kalitesiz ürünlere karşı pazar denetimlerini yapacak kişi ve kuruluşları bilgilendirerek haksız rekabeti önlemeye çalışıyoruz. CE işareti konusunda bütün üreticileri bilgilendirmek ve bitümlü örtü pazarını kalite standartlarını koruyarak büyümeyi amaçlıyoruz. Su yalıtımının temel ögesi olan Bitümlü Membran, polyester veya cam tülü donatılı olarak, çeşitli polimerlerle modifiye edilen yüksek kaliteli bitümden, çeşitli kalınlıklarda ve gerektiğinde yüzeyine çeşitli kaplamalar uygulanarak üretilir ve bu nedenle her tip özel kullanım için en ideal malzemeyi seçmeye olanak veren geniş bir ürün yelpazesine sahiptir.

Modifiye bitüm sayesinde yalıtım, çok düşük sıcaklıklarda da esnekliğini korur ve çatlamaz. Yüksek sıcaklıklarda ise geç yumuşar, formunu korur. Bu nedenle, her iklim kuşağında güvenle kullanılabilir. Yapı Malzemeleri Yönetmeliği, (08.09.2002 tarih ve 24780 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan) bilindiği



gibi, sadece kullanıldıkları yapının 6 temel gereği karşılamasına imkan veren yapı malzemelerinin piyasaya arz edilebilmesi prensibini içermektedir. Bayındırlık Bakanlığı'nın 26.06.2009 tarih ve 27270 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapı Malzemelerinin Tabi Olacağı Kriterler Hakkında Yönetmelik ise ulusal ve Avrupa Birliği mevzuatına göre piyasaya arz edilen yapı malzemelerinin yapılarda kullanım amacına uygunluğuna karar verilebilmesinin, yapılarda karar mekanizmasında rol alan uygulayıcıların sorumluluğunda olduğu açıktır. Bu noktada ürün standartlarının ötesinde ürünlerin uygulama detaylarını ve kurallarını, eşik değerlerini, tasarım kriterlerini v.b içeren kural standartları özellikle önem kazanmaktadır.

Bu konunun çözümü amacı ile diğer Avrupa Birliği ülkelerinde olduğu gibi ulusal kalite kriterlerini içeren "Uygulama Standartları" konusunda bir çalışma BİTÜDER tarafından hazırlanarak TSE Petrokimya Hazırlık Grubu'na sunulmuştur. "TS 11758-2 Polimer Bitümlü Örtüler- Su Yalıtımı İçin-Eritme Kaynağı Birleştirilerek Kullanılan -Bölüm 2 Yapıların Uygulama Kuralları" standardı içine Türkiye koşullarına uygun kalite kriterlerin ile edilmesi ile yapıların temel ve çatılardaki su yalıtımına yönelik "Uygulama Standardı" yayımlanacaktır.

